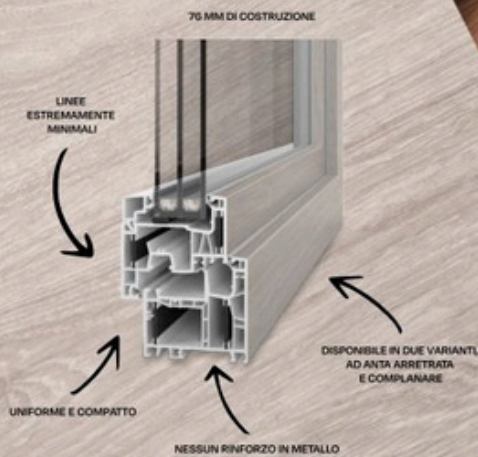


# SERRAMENTI

## DESIGN e COMPONENTI

energeto® neo

Sheffield  
Oak alpine  
(F-470-3002)



**Dai un volto  
alla tua finestra.**

**PROFILIA**<sup>SPA</sup>  
unlimited ideas



[www.profiliaspa.it](http://www.profiliaspa.it)

**PRIMO PIANO**

Incentivi, necessario uscire dal caos

**TREND E MERCATO**

Eco incentivi alla base di una nuova fase economica

**LINEA DIRETTA**

Operazione Windows a tutela della marcatura CE

[www.serramentinews.it](http://www.serramentinews.it)

tecniche nuove

Mensile - Anno XXXIV - n° 1 - Gennaio 2023

ISSN 1824-4696





## Da 110 a 90%. Rimodulazione Superbonus ancora "aperta"

Aliquota di detrazione del Superbonus ridotta al 90% già dal 2023 per i condomini, anticipandola quindi di 12 mesi rispetto a quanto indicato dalla Legge di Bilancio 2022, ed estensione del beneficio (della detrazione al 90%) anche ai proprietari di singole abitazioni. Possibilità di accesso al 90% di detrazioni a condizione che si tratti di prima casa e che i proprietari stessi non raggiungano una determinata soglia di reddito (15mila euro l'anno, innalzati in base al quoziente familiare). E quanto dispone in merito al Superbonus, la cui percentuale rimane invariata al 110% fino al 31 marzo 2023 per le villette

unifamiliari che abbiano già completato il 30% dei lavori, una delle misure introdotte dal noto D.l. *Energia quater "Misure urgenti in materia di energia elettrica, gas naturale e carburanti"* il cui testo deve essere convertito in legge entro il 18 gennaio.

A definire termini e modalità di applicazione del Superbonus al 90% l'art. 9. "Modifiche agli incentivi per l'efficiamento energetico" che, ricordiamo, al comma 1 dispone: "All'articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77", sono apportate le seguenti modificazioni:



3) dopo il secondo periodo è inserito il seguente: «Per gli interventi avviati a partire dal 1° gennaio 2023 su unità immobiliari dalle persone fisiche di cui al comma 9, lettera b), la detrazione spetta nella misura del 90 per cento anche per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2023, a condizione che il contribuente sia titolare di diritto di proprietà o di diritto reale di godimento sull'unità immobiliare, che la stessa unità immobiliare sia adibita ad abitazione principale e che il contribuente abbia un reddito di riferimento, determinato ai sensi del comma B-bis 1., non superiore a 15.000 euro...».

- a) al comma 8-bis :
- 1) al primo periodo, le parole «31 dicembre 2023» sono sostituite dalle seguenti: «31 dicembre 2022, del 90 per cento per quelle sostenute nell'anno 2023»;
  - 2) al secondo periodo, le parole «31 dicembre 2022» sono sostituite dalle seguenti: «31 marzo 2023»;

## Passato, presente e futuro Gruppo Pescini: festeggiati i 50 anni di attività

Con **Eddy Pescini** alla guida come CEO, il Gruppo di Orzinuovi (BS) ha festeggiato lo scorso autunno 50 anni di storia ed esperienza nella trasformazione del vetro piano.

Attività che ha visto negli anni una crescita costante, guadagnando significative quote di mercato e importanti referenze su progetti di assoluto rilievo. In particolare, la nascita di **Alu vetro** nel 2014 come spin-off di **Vetraria Pescini** - in breve diventata un riferimento di settore per i parapetti e balaustre in vetro e alluminio - è stata indicata come una tappa fondamentale per il gruppo, caratterizzato da continua innovazione e sempre pronto ad affrontare nuove sfide, con prodotti sostenibili e funzionali al cambiamento architettonico in atto delle nostre città. Vetraria Pescini nasce nel 1972, quando **Giuseppe Pescini** con l'aiuto della moglie Gabriella e di pochi dipendenti fonda l'azienda di Orzinuovi.

Per il Gruppo Pescini Tevento che si è svolto in ottobre a Palazzo Sauli (Pumenengo-BS) è stato un ripercorrere i propri 50 anni di storia, raccontati dai protagonisti che hanno vissuto la nascita e la crescita delle due aziende, Vetraria Pescini e Alu vetro. "We People" il nome dato alla giornata, dedicata e costruita



nei suoi contenuti con un preciso focus sulle persone e sul valore che esse rappresentano oggi nel contribuire alla costruzione del futuro di questa azienda familiare. È stata una giornata leggera, piacevolissima e divertente, con video proiezioni, interviste, aneddoti all'interno della quale non si è parlato di

mercato, lavoro, produzione e numeri. 200 persone, dipendenti attuali e del passato, invitati a partecipare con le loro famiglie, in un'operazione di team building dai forti contenuti emozionali, che ha legato ancora di più il giovane Gruppo, la cui età media si attesta a 38 anni.

**SERRAMENTI PER**  
**ALUVETRO**

# 6 tappe

## PER UNA POSA FACILE E RAPIDA

a cura di A.S.

La balastra Garda One di Aluvetro semplice da installare, per cantieri veloci e sicuri

In vetro e alluminio, la balastra Garda One è stata progettata, fin dalle prime fasi del suo processo realizzativo, per agevolarne il montaggio su tutti balconi. Montaggio che avviene - in sicurezza - esclusivamente dal lato interno a vantaggio dei tempi realizzativi.

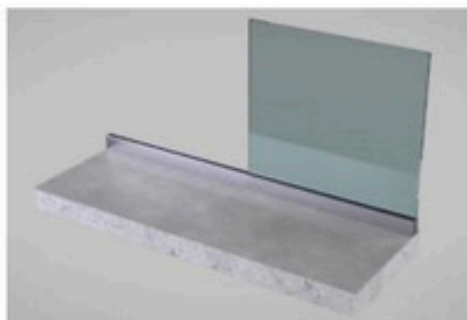
La soluzione, dal profilo compatto, è disponibile in versione con fissaggio sopra pavimento e con finitura argento anodizzato 20 micron, (adatta quindi a garantire l'esposizione all'atmosfera aggressiva urbana o marina) rivestita su entrambi i lati con pellicola protettiva antigraffio da rimuovere a cantiere ultimato poiché non necessita di carter ulteriore.

Aluvetro offre ai propri committenti un servizio che comprende tutte le fasi, dalla consulenza durante il momento della progettazione, fino all'installazione, dando importanza anche a tappe fondamentali come il calcolo e la relazione tecnica, le prove di carico e le verifiche preventive in area test o in cantiere. Secondo la filiera produttiva, ogni profilo della balastra viene completato attraverso l'aggiunta di tasselli di fissaggio, pinze e guarnizioni e carter.

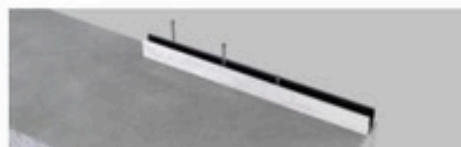
Per concludere la posa, l'inclinazione del vetro della balastra viene regolata sull'asse verticale utilizzando una semplice chiave a brugola o facendo ricorso a una prolunga per un elettrooutensile.

Sono sei le tappe da seguire per una corretta installazione di Garda ONE; inoltre, Garda ONE permette lo scarico dell'acqua grazie all'utilizzo dell'accessorio "GP" da posizionare contestualmente alla posa del profilo stesso.

Garda ONE resiste a carichi di progetto fino a 200 kg/m (carico stato limite ultimo 300 kg/m). ■



La balastra al termine dell'installazione



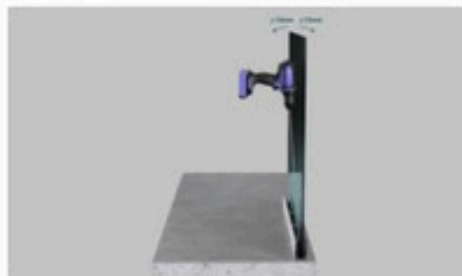
**1** Inserire la guarnizione interna al profilo, forare la soletta con il trapano, posizionare il profilo e le viti di fissaggio.



**2** Posare le pinze all'interno del profilo ogni 25 cm e rimuovere la pellicola dal lato esterno del profilo. Non posizionare le pinze a ridosso delle viti di fissaggio.



**3** Inserire il vetro inclinandolo verso il lato interno. Per facilitare l'inserimento del vetro lubrificare con acqua e sapone neutro.



**4** Regolare l'inclinazione del vetro per mezzo delle viti presenti sulle pinze e serrare.



**5** Posare il carter superiore al quale è stata precedentemente inserita la guarnizione.



**6** Installazione terminata con fissaggio dell'eventuale tappo laterale.

# BALAUSTRE GARDA SICUREZZA E DESIGN MINIMALISTA

**ALUVETRO**

LO SPECIALISTA DELLE BALAUSTRE

Gruppi Saccoccini - Milano

  
[aluvetro.it](http://aluvetro.it)

 **ALUVETRO**  
LO SGUARDO OLTRE